

## TREPTOWERS.BERLIN



Projekt:	Treptowers, Berlin
Bauherr/Investor:	Allianz Grundstücks-GmbH
Nutzung:	Bürogebäude
Fertigstellung:	1998
Architekt(en):	Gerhard Spangenberg, Brigitte Steinkilberg
Planer TGA:	Brandi Ingenieure GmbH
Projektleitung TGA:	Dipl.-Ing. Burkhard Feimann
Gewerke:	GWA, WBR, ELT, AFL, MSR/GLT
Leistungsphasen:	1 - 4, 6, 7, 8

### Kurzbeschreibung:

- Hochhaus, 125 m, 31 Stockwerke (ca. 31.000 m<sup>2</sup> BGF)
- Lüftung/Klima über Quellluft- (LW 2,5 h-1) und Abluffassade (mit zwischenliegendem Sonnenschutz). Ergänzende Kühlleistung über Kühldeckensegel
- Vollsprinklerung einschließlich Fassadenschutz
- Druckbelüftung innen liegender Sicherheitstreppenträume
- Gebäudeleittechnik in Back-Net Technologie einschließlich Integration verschiedener Bussysteme
- Bildschirmarbeitsplatzbeleuchtung

