

## SCANDIC.BERLIN



Projekt:	Scandic Hotel Berlin
Bauherr/Investor:	M.B.P.2 (Zwei) GmbH
Nutzung:	Hotel
Architekt(en):	Reichel + Stauth, Braunschweig
Jahr der Fertigstellung:	2010
Planungszeitraum:	2007 - 2008
Planer TGA:	Feimann Engineering GmbH
Projektleitung TGA:	Dipl.-Ing. Burkhard Feimann
Gewerke:	Generalplaner TGA
Leistungsphasen:	1 – 8
	analog HOAI

### Kurzbeschreibung:

- Ausgezeichnet mit dem Deutschen Gütesiegel „Nachhaltiges Bauen“
- BGF: 33.600 m<sup>2</sup>
- Errichtung eines 4-Sterne-Hotels mit Überbauung der vorhandenen und geplanten U- und S-Bahn-Streckenabschnitte
- 565 Zimmer:
  - \* Unterflurkonvektor
  - \* Deckeninduktionsgerät mit Kühlbalken
  - \* Einzelraumregelung, verknüpft mit Hotelreservierungssystem
- 2 Gastronomiebereiche
- großer Ballsaal
- 15 Konferenzräume
- Nutzung der Fernwärme und des Fernkälterücklaufs
- Treppenhausdruckbelüftung
- Notstromdiesel: 800 kVA
- Parkflächen befinden sich im Untergeschoss unterhalb der Gebäudespannen.

### GASTRAUM



### CHECK-IN



### MEETING